



## Prestação de Contas do Mandato

Por Solange Melendez

Diretora Executiva da SACJ

- Essa diretoria assumiu em setembro de 2014. A contribuição era de R\$ 100,00 por mês e de setembro a dezembro houve, em média, um valor de R\$ 13.327,50 de arrecadação mensal contra R\$ 13.688,80 de despesas – configurando um déficit de R\$ 361,30 por mês, em média. Na tabela a seguir, é possível verificar os meses deficitários.

# 2014

MESES	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
<b>Contribuições</b>	11.010,00	11.500,00	15.300,00	15.500,00
<b>Pagamento Inadimplentes</b>		100,00	200,00	100,00
<b>Total Receita</b>	11.010,00	11.600,00	15.500,00	15.600,00
<b>Despesas</b>	<b>18.684,69</b>	<b>8.809,33</b>	<b>10.516,41</b>	<b>16.744,77</b>
<b>Saldo Mensal</b>	<b>-7.674,69</b>	2.790,67	4.983,59	<b>-1.144,77</b>

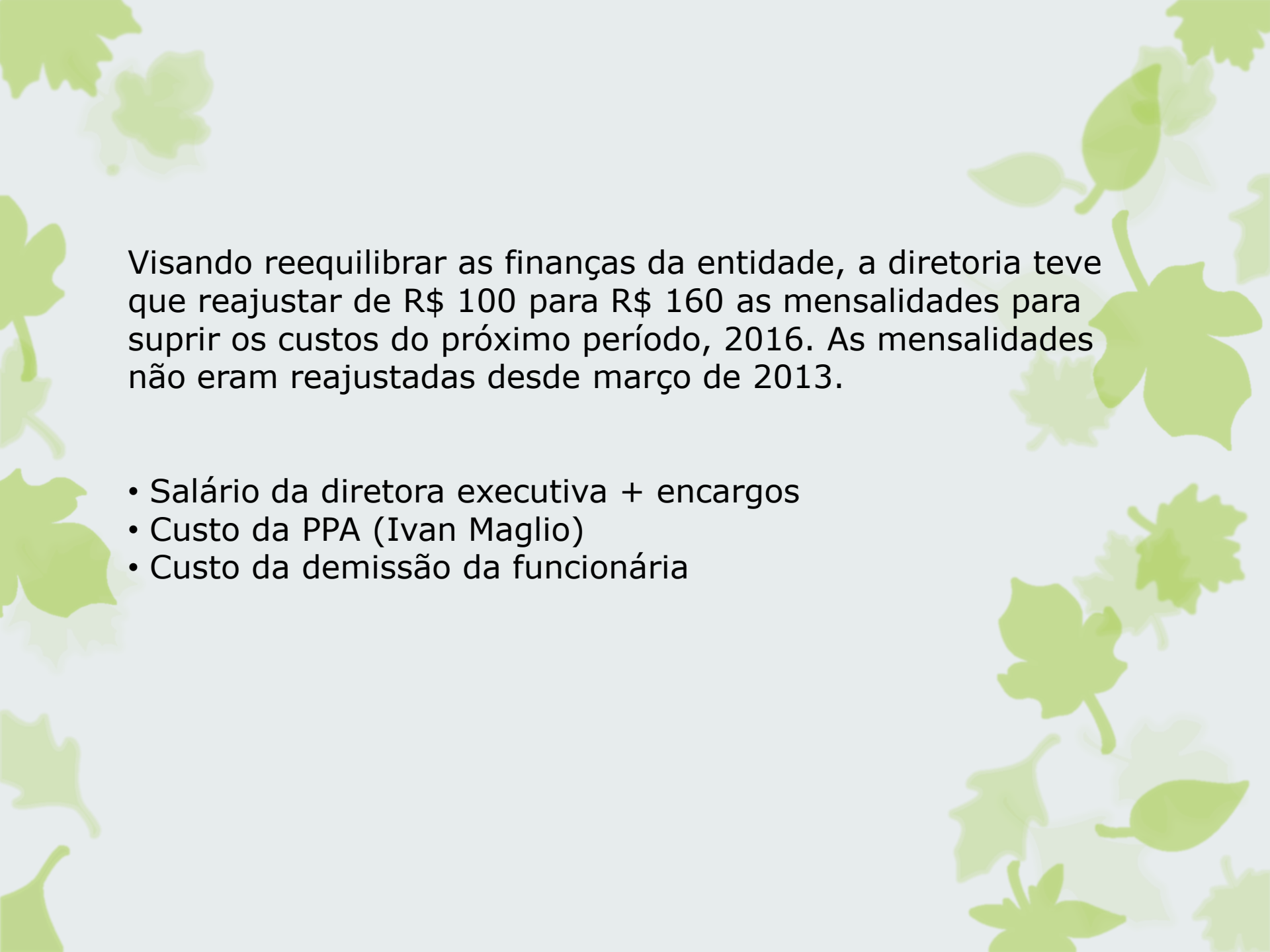
Vale frisar que a única receita da SACJ é composta da contribuição de seus associados e que, a SACJ tinha, nesse momento, apenas uma funcionária.

# 2015

O ano de 2015 foi marcado pela:

- Contratação de uma direção executiva para a SACJ;
- Contratação da empresa PPA, do urbanista e engenheiro ambiental Ivan Maglio, para a elaboração de uma proposta alternativa à Lei de Zoneamento apresentada pela Prefeitura à Câmara de Vereadores em junho de 2015;
- Demissão da funcionária da SACJ e contratação de uma outra funcionária;
- Perda da contribuição mensal de R\$ 2.000 do Jockey Club.

Além da perda da arrecadação, os outros fatos contribuíram para um aumento considerável das despesas da SACJ, levando a um déficit, recuperado por meio de uma arrecadação extraordinária realizada em novembro e dezembro de 2015.



Visando reequilibrar as finanças da entidade, a diretoria teve que reajustar de R\$ 100 para R\$ 160 as mensalidades para suprir os custos do próximo período, 2016. As mensalidades não eram reajustadas desde março de 2013.

- Salário da diretora executiva + encargos
- Custo da PPA (Ivan Maglio)
- Custo da demissão da funcionária

# 2015

MESES	JANEIRO	FEVEREIRO	MARÇO	ABRIL	MAIO	JUNHO
<b>Contribuições</b>	17.900,00	15.600,00	14.600,00	16.300,00	13.400,00	15.100,00
<b>Pagamento Inadimplentes</b>						
<b>Total Receita</b>	17.900,00	15.600,00	14.600,00	16.300,00	13.400,00	15.100,00
<b>Despesas</b>	7.935,69	6.864,60	8.514,57	8.201,22	9.177,50	20.399,00
<b>Saldo Mensal</b>	9.964,31	8.735,40	6085,43	8.098,78	4.222,50	-5.299,00

MESES	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO
<b>Contribuições</b>	17.000,00	14.600,00	15.780,00	13.630,00	30.590,00	26.050,00
<b>Pagamento Inadimplentes</b>			1600,00	3.700,00	2.950,00	750,00
<b>Total Receita</b>	17.000,00	14.600,00	17380,00	17.330,00	33.540,00	26.800,00
<b>Despesas</b>	15.299,93	18.735,05	18.332,42	29.332,10	20.702,98	17.094,92
<b>Saldo Mensal</b>	1.700,07	-4.135,05	-952,42	-12.002,10	12.837,02	9.705,08

# 2016

Com o reajuste das mensalidades promovido desde janeiro, a SACJ conseguiu reequilibrar suas finanças. Além disso, um forte trabalho para combater a inadimplência é feito sistematicamente, desde setembro do ano passado quando da contratação da nova funcionária.

Neste primeiro semestre de 2016, a SACJ está atuando junto a um grupo de moradores do Morumbi pela mudança de rotas das aeronaves pelo bairro. A associação contribuiu para a contratação de um profissional para a elaboração de uma proposta alternativa de rotas que já foi apresentada ao SRVP e está em avaliação no DECEA. Caso o DECEA aprove o projeto, uma contribuição final será feita.

MESES	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN
<b>Contribuições</b>	*27.208,00	21.140,00	20.992,00	19.536,00	19.392,00	19.728,00
<b>Pagamento Inadimplentes</b>	500,00	380,00	820,00	160,00	1.140,00	480,00
<b>Total Receita</b>	<b>27.708,00</b>	<b>21520,00</b>	<b>21812,00</b>	<b>19696,00</b>	<b>20.532,00</b>	<b>20.208,00</b>
<b>Despesas</b>	16.367,50	16.418,24	17.407,81	17.506,88	19.537,48	17.717,97
<b>Saldo Mensal</b>	<b>11.340,50</b>	<b>5.101,76</b>	<b>4.404,19</b>	<b>2.189,12</b>	<b>994,52</b>	<b>2.490,03</b>

## Previsão de Receitas e Despesas p/o segundo semestre/16

MESES	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
<b>Receita</b>	22.320,00	20.208,00	20.208,00	20.208,00	20.208,00	20.208,00
<b>Despesas</b>	16.698,24	16.327,95	18.047,65	18.047,45	19.713,99	22.980,34
<b>Saldo</b>	<b>5.621,76</b>	<b>3.880,05</b>	<b>2.160,35</b>	<b>2.160,55</b>	<b>494,01</b>	<b>2.772,34</b>



# Observações finais:

- É possível perceber que os maiores custos da SACJ são os salários e encargos sociais;
- Em segundo lugar estão os custos com aluguel, condomínio e telefones;
- A inadimplência é um problema crônico, que demanda um trabalho incessante;
- Constata-se ainda, que o valor arrecadado atualmente supre as despesas mensais, com raras exceções (dezembro, por exemplo). Mas foi feito um fundo de reserva para essas eventualidades.
- Hoje, temos disponível no banco, o valor de R\$ 40 mil, incluso o fundo de reserva.

# Prestação de Contas JHSF

Conta corrente: 3906-3

# 2014

MESES	SET	OUT	NOV	DEZ
Saldo bancário	41.356,92	108.560,77	86.742,62	34.144,02
Investimentos	82.595,62	83.089,04	83.115,36	58.508,28
<b>TOTAL</b>	<b>123.952,62</b>	<b>191.649,81</b>	<b>169.857,98</b>	<b>92.652,30</b>
Despesas:				
Adv. Tatiana Parisotto	1.750,00	1.750,00	1.750,00	3.500,00
Mansur Advocacia	300,00			
Helena Caldeira	10.000,00		20.000,00	49.000,00
Total de despesas	<b>12.050,00</b>	<b>1.750,00</b>	<b>21.750,00</b>	<b>52.500,00</b>
<b>Saldo Mensal</b>	<b>111.902,62</b>	<b>189.899,81</b>	<b>148.107,98</b>	<b>40.152,30</b>

# 2015

MESES	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN
<b>INVESTIMENTOS</b>	58.866,81	59.188,57	59.606,63	59.988,47	36.491,84	34.945,35
<b>TOTAL</b>	92.980,83	91.515,24	87.922,93	67.752,68	37.961,27	41.380,46
<b>DESPESAS</b>						
Adv Tatiana Parisotto		1.750,00	1.750,00	1.750,00	1.750,00	1.750,00
Helena Caldeira			2.119,00			
Yarshell e Camargo Adv				18.770,00		
Ricardo Requena Adv					5.000,00	
<b>TOTAL DESPESAS</b>		1.750,00	3.869,00	20.520,00	6.750,00	1.750,00
<b>SALDO MENSAL</b>	<b>92.980,83</b>	<b>89.765,24</b>	<b>84.053,93</b>	<b>47.232,68</b>	<b>31.211,27</b>	<b>39.630,46</b>

MESES	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
<b>SALDO BANCÁRIO</b>	-210,83	-2.085,81	-4.240,47	13,23	120,50	39,07
<b>INVESTIMENTOS</b>	35.121,15	35.396,19	35.672,66	17.533,89	14.824,00	12825,56
<b>TOTAL</b>	34.910,00	33.310,38	31.432,19	17.547,12	14.703,50	12.786,49
<b>DESPESAS</b>						
Adv Tatiana Parisotto	1.750,00	1.750,00	1.750,00	1.750,00	1.750,00	1.897,00
Regina Monteiro	5.000,00					
Empréstimo SACJ				10.000,00		
Sérgio Klein				1.600,00		
Helena Caldeira					3.833,00	
<b>TOTAL DESPESAS</b>	6.750,00	1.750,00	1.750,00	13.350,00	5.583,00	1.897,00
<b>SALDO MENSAL</b>	<b>28.160,00</b>	<b>31.560,39</b>	<b>29.602,19</b>	<b>4.197,12</b>	<b>9.120,50</b>	<b>10.889,49</b>

# 2016

MESES	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN
<b>INVESTIMENTOS</b>	76,98	6.099,20	28.092,89	24.127,87	20.160,55	16.191,12
<b>TOTAL</b>	8.782,67	8.844,19	8.915,66	8.982,03	8.991,20	9.063,93
<b>DESPESAS</b>	8.859,65	14.943,39	37.008,55	33.109,90	29.151,75	25.255,05
Adv Tatiana Parisotto						
Helena Caldeira	1.897,00	1.897,00	1.897,00	1.897,00	1.897,00	1.897,00
Yarshell e Camargo Adv	1.975,79	1.975,79	1.975,79	1.975,79	1.975,79	1.975,79
Ricardo Requena Adv			2.300,00			
<b>TOTAL DESPESAS</b>	3.872,79	3.872,79	6.172,79	3.872,79	3.872,79	3.872,79
<b>SALDO MENSAL</b>	<b>5.146,86</b>	<b>11.070,60</b>	<b>30.835,76</b>	<b>29.237,11</b>	<b>25.278,96</b>	<b>21.382,26</b>

<b>MESES</b>	<b>JUL</b>	<b>AGO</b>	<b>SET</b>	<b>OUT</b>	<b>NOV</b>	<b>DEZ</b>
<b>SALDO BANCÁRIO</b>	12.200,81	8.200,83				
<b>INVESTIMENTOS</b>	9.134,47	9.147,62				
<b>TOTAL</b>	21.335,28	17.348,45				
<b>DESPESAS</b>						
Adv Tatiana Parisotto	1.897,00	1.897,00	1.897,00	1.897,00	1.897,00	1.897,00
FSB Comunicação	1.975,79	1.975,79	1.975,79			
<b>TOTAL DESPESAS</b>	3.872,79	3.872,79	3.872,79			
<b>SALDO MENSAL</b>	<b>17.462,49</b>					